## 

**БАШҠОРТОСТАН РеспубликаҺы РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**

 **ЙƏРМƏКƏЙ РАЙОны АДМИНИСТРАЦИЯ**

**муниципаль районыныҢ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ҺигеҘенсе Март ауыл Советы ВОСЬМОМАРТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ауыл билƏмƏҺе МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ХАКИМИƏТЕ ЕРМЕКЕЕВСКИЙ РАЙОН**

ҠАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 январь 2022 й. № 3 18 января 2022 г.

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить проведение торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков из категории земли сельскохозяйственного назначения, сроком на 17 лет (открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене), с кадастровыми номерами:

- 02:23:000000:13147, площадью 1 845 592 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский район (далее – Участок), с видом разрешенного использования – для бесплатной приватизации земельной доли (пая) на праве общей (долевой) собственности, с начальной ценой годовой арендной платы за Участок равной 64 780 руб. 28 коп. (Шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят рублей 28 копеек) в соответствии с п.14 ст.39.11 (1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка).

- 02:23:180202:331, площадью 4 263 916 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский район, Восьмомартовский сельсовет (далее – Участок), с видом разрешенного использования: для бесплатной приватизации земельной доли (пая) на праве общей (долевой) собственности, с начальной ценой годовой арендной платы за Участок равной 149 663 руб. 46 коп. (Сто сорок девять тысяч шестьсот шестьдесят три рубля 46 копеек) в соответствии с п.14 ст. 39.11 (1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка).

3. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Восьмомартовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан, рассчитанной в соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 22 декабря 2009 года №480 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земли государственной собственности, в размере арендной платы 1,5% от кадастровой стоимости участка.

Установить размер задатка – 100% и шаг аукциона – 3% от начального размера годовой арендной платы за Участок.

3. Администрации сельского поселения Восьмомартовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан обеспечить:

- публикацию извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка наофициальном сайте Администрации сельского поселения Восьмомартовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан (https://vosmartsp.ru), наофициальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru),опубликование (обнародование) в сельских поселениях по месту нахождения земельного участка.

- организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельных участков в сроки, определенные законодательством;

- заключение по результатам торгов договора аренды земельных участков. 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Восьмомартовский сельсовет А.З.Латыпова